

Звіт про результати базового відстеження

На виконання вимог ст. 10 Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методики відстеження результативності регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 № 308, здійснено базове відстеження результативності регуляторного акта.

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Бердичівської міської ради від 11.06.2024 № 1434 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки».

2. Виконавець заходів з відстеження результативності

Фінансове управління Бердичівської міської ради.

3. Цілі прийняття акта

- створення єдиного підходу до визначення розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення;
- забезпечення прозорості та доступності інформації про розміри орендної плати за землю;
- забезпечення суб'єктам господарювання однакових конкурентних умов при наданні земельних ділянок комунальної власності одного виду цільового призначення в оренду;
- визначення єдиних розмірів орендної плати за використання земель комунальної власності одного виду цільового призначення;
- збільшення надходжень до бюджету громади від сплати орендної плати за землі комунальної власності;
- збільшення кількості суб'єктів господарювання, які залучатимуться до співпраці з Бердичівською міською радою в сфері орендних правовідносин.

4. Строк виконання заходів

відстеження результативності 03.11.2025-10.11.2025 року.

5. Тип відстеження

Базове.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Статистичний метод.

7. Дані та припущення на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Базове відстеження результативності рішення Бердичівської міської ради від 11.06.2024 № 1434 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки» здійснювалось шляхом аналізу на базі даних фінансового управління Бердичівської міської ради, Бердичівського управління Державної казначейської служби України Житомирської області - щодо фактичних надходжень орендної плати до бюджету. Спосіб одержання інформації: щоденні звіти в електронному вигляді.

8. Кількісні показники результативності

Згідно з отриманою інформацією проведено аналіз за показниками результативності регуляторного акта:

Показники, які безпосередньо характеризують результативність дії регуляторного акта та які підлягають контролю (відстеження результативності)	10 місяців 2024 року	10 місяців 2025 року	Відхилення (+,-)	Причина відхилення показників
Розмір надходжень до бюджету громади від фіз осіб без врахування індексації, тис.грн	3764,7	4216,5	+451,8	Ріст надходжень за рахунок збільшення ставок
Розмір надходжень до бюджету громади від фіз осіб, тис.грн	3764,7	4906,7	+1142,0	Ріст надходжень за рахунок збільшення ставок та коефіцієнта індексації

Розмір надходжень до бюджету громади по орендній платі всього, тис.грн	14908,4	15714,0	+805,6	Ріст надходжень за рахунок збільшення ставок та коефіцієнта індексації
Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання та/або фізичними особами, пов'язаними з виконанням вимог акта (в середньому на одного)	0,25 год. та 10,65 грн.	0,25 год. та 12,0 грн.	+1,35 грн	
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта, відсотків	100	100		

Відповідно до вимог Закону України від 11.09.2003 №1160-IV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рішення оприлюднювалось на офіційному веб-сайті Виконавчого комітету Бердичівської міської ради <https://berdychiv-rada.gov.ua/>; опубліковане у міському діловому тижневику «РІО-БЕРДИЧІВ» № 25 від 26.06.2024 року та надано ГУ ДПС у Житомирській області.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей

Прийняття рішення дало змогу забезпечити дотримання вимог діючого законодавства щодо затвердження ставки місцевого податку та досягти прозорості та відкритості дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з встановленням ставки місцевого податку.

Рішення є актуальним і забезпечило надходження коштів до бюджету Бердичівської міської територіальної громади.

Результати реалізації регуляторного акту мають позитивну динаміку.

Оцінка ступеня досягнення результатів від впровадження зазначеного рішення міської ради буде здійснена під час проведення повторного відстеження результативності.

Начальник фінансового управління
Бердичівської міської ради

Олена ГЕДЕНАЧ